



680 000 €

CHARLY CENTRE BOURG MAISON
FAMILIALE 8 pièces 5 chambres 176 m²
hab cour intérieure et jardin

04 72 30 66 51

Nestenn Millery
4 Avenue Jacques Nemos
69390 Millery

N° Mandat : 598 / Réf : 598

EXCLUSIVITE NESTENN MILLERY ! En plein centre du Charly ancien, dans une rue très calme, découvrez cette grande maison familiale composée de 2 bâtis reliés entre eux par une superbe cour intérieure et un beau jardin privatif arboré. Vous accéderez par une porte ancienne au premier bâtiment composé au rez-de-chaussée d'un hall et d'un vaste salon ouvert sur la cour, et à l'étage de 2 chambres et une salle de bains. Par un corridor fermé desservant la cour pavée et le deuxième bâtiment, vous découvrirez une vaste pièce de vie avec cuisine et séjour donnant sur le jardin et une buanderie et un cellier. A l'étage, 3 chambres dont une avec mezzanine et une salle de bains, et sous les combles, une dernière chambre pouvant servir de bureau. Vous serez séduit par le potentiel de cette maison, le charme de l'ancien, les vieilles pierres et les espaces de vie indépendants pouvant accueillir une grande famille et une activité professionnelle à domicile. Idéal pour un architecte d'intérieur !



8 pièces



6 chambres



1 WC



1 climatisation



176 m² habitables

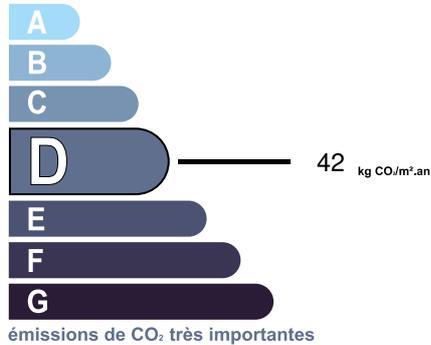


Entre 408 m² et
450 m² de terrain

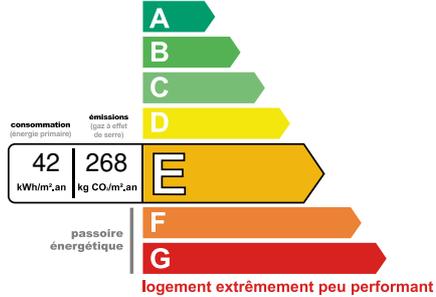


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur