



279 000 €

Maison 4CHBS et Garage - 69840 CENVES

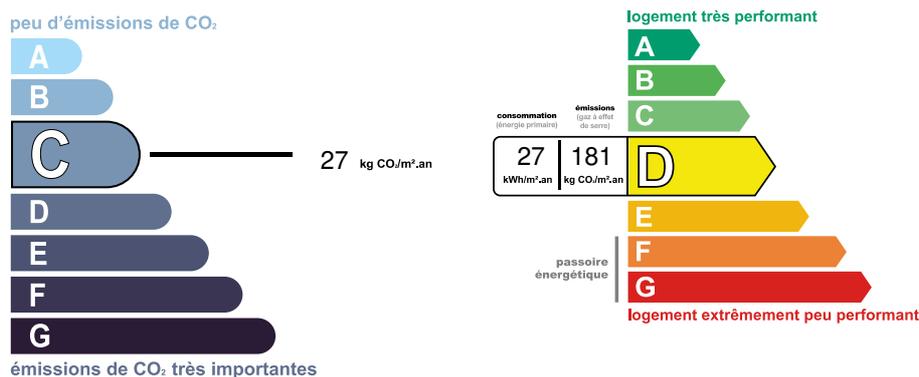
03 85 20 09 12

Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

N° Mandat : 1198 / Réf : 1198

69840 CENVES - 20Min GARE TGV/TER - Nichée dans un Environnement Vert, Calme et Dégagé, cette Maison des Années 2000 saura ravir les Amoureux de la Nature. Elle se compose d'une Entrée donnant sur Séjour - Salon en Triple Exposition avec Sortie directe sur la Terrasse Couverte, Une Cuisine Indépendante et en Demi - Palier : 3 Chambres et une Salle de Bains. Le Demi sous - sol offre une Buanderie, une Chambre, Une Cave et un Garage. L'accès est à la maison se fait par un Beau Chemin Arpenté conduisant sur un espace plat tout autour de la Maison. Enfin , les 2000m2 de Terrain offrent à ce Bien une Vue imprenable, une belle Lumière et un Calme Olympien. A VISITER!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 294 € et 1 750 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur